

HASZNÁLATRA ENGEDÉLYEZETT TERÜLETHASZNÁLATI SZERZŐDÉS VÉTELI OPCIOVAL

közösségi, természetközeli, rekreációs és településfejlesztési célú használatához

I. Szerződő felek

Adatkör	Használatba adó / Tulajdonos	Önkormányzat / Használó / Pályázó
Név	Dr. Fodor Berta	Révleányvár Község Önkormányzata
Születési név		-
Születési hely, idő		-
Anyja neve		-
Lakcím / székhely		3976 Révleányvár, Fő utca 40.
Személyi okmány száma		-
Adóazonosító jel / adószám		15546292-2-05
Törzskönyvi azonosító	-	546296
Képviseli	saját nevében	Deák Bertalan polgármester

II. Előzmények, cél és jogi minősítés

Az Önkormányzat közösségi, természetközeli, rekreációs és településfejlesztési célú pályázati projekt megvalósítását és fenntartását tervezi.

A projekt célja a települési közösségi élet, a lakossági pihenési lehetőségek, a zöldfelületi/közösségi infrastruktúra és a települési környezetminőség fejlesztése.

A felek rögzítik, hogy az érintett ingatlan az ingatlan-nyilvántartás szerint szántó művelési ágú külterületi ingatlan. Emiatt a használat gyakorlása nem eredményezheti a termőföld jogellenes más célú hasznosítását, nem akadályozhatja a jogszabály szerinti hasznosítási kötelezettséget, és nem pótolja az esetleg szükséges termőföldvédelmi, földforgalmi, ingatlanügyi, építésügyi, természetvédelmi, vízügyi, környezetvédelmi vagy egyéb hatósági engedélyeket.

A jelen okirat célja nem pusztán rendelkezésre állási nyilatkozat, hanem a Tulajdonos által adott polgári jogi használati engedély és területhasználati jogviszony rögzítése, vételi jog kikötésével. A használati engedély azonban csak a jogszabályi korlátok között gyakorolható.

A felek kifejezetten rögzítik, hogy a jelen szerződés nem minősül termőföld-haszonbérleti szerződésnek, nem biztosít mezőgazdasági hasznok szedésére irányuló haszonbérleti jogot, nem minősül szíveségi földhasználatnak, és nem keletkeztet automatikusan földhasználati nyilvántartásba bejegyezhető jogcímet. Amennyiben az illetékes hatóság vagy jogi képviselő a használat jellegére tekintettel földhasználati bejelentést, jóváhagyást, hirdetményi eljárást, művelési ág változtatást vagy más jogcími átalakítást tart szükségesnek, a felek kötelesek azt elvégezni; ennek hiányában az érintett használati elem nem gyakorolható.

III. Az ingatlan adatai

Ingatlanadat	Tartalom
Település	Révleányvár
Fekvés	külterület
Helyrajzi szám	089/13
Művelési ág	szántó
Terület	0,6991 ha

Oldal 1

Aranykorona érték	13,3 AK
A használattal érintett rész	teljes ingatlan
Terhek, jogok, földhasználat	-

IV. A szerződés tárgya: használatra engedélyezés

1. A Tulajdonos a jelen szerződés aláírásával engedélyezi, hogy az Önkormányzat az ingatlant a jelen szerződésben meghatározott közösségi, természetközeli, rekreációs és településfejlesztési célra használja, a pályázati dokumentációban fejlesztési helyszínként feltüntesse, a szükséges tervezési, előkészítési és engedélyezési cselekményeket elvégezze, és a projektet a jogszabályi és hatósági feltételek teljesülése esetén megvalósítsa.
2. A használati engedély a Tulajdonos polgári jogi hozzájárulása. A felek tudomásul veszik, hogy magánszerződéssel nem lehet hatósági engedélyt, földvédelmi engedélyt, művelési ág változást, földforgalmi jóváhagyást vagy pályázati jogosultsági feltételt pótolni.
3. A használat elsődleges célja: közösségi, természetközeli, rekreációs és településfejlesztési célú projekt előkészítése, megvalósítása és fenntartása, a termőföld védelmére vonatkozó előírások betartásával.
4. A Tulajdonos a jelen szerződés IX. fejezete szerint vételi jogot alapít az Önkormányzat javára az ingatlan egészére.

V. Az engedélyezett használat köre és korlátai

V.1. Aláírástól gyakorolható használati elemek

- helyszíni bejárás, szemle, fényképezés, állapotfelmérés, geodéziai vagy műszaki felmérés;
- pályázati, tervezési, költségbecslési és hatósági előkészítés;
- hatósági előzetes egyeztetés, szakhatósági megkeresés, kérelem-előkészítés;
- a terület bemutatása pályázati helyszínként, helyszínrajzon, fotódokumentációban és műszaki dokumentációban;
- alkalmi, kíméletes, állapotváltozással nem járó önkormányzati bejárás és felügyelet, amely nem akadályozza a jogszerű mezőgazdasági hasznosítást és nem eredményez termőföld-igénybevételt.

V.2. Csak külön hatósági engedély, bejelentés vagy jóváhagyás után gyakorolható használati elemek

- tereprendezés, talajmozgatás, feltöltés, burkolás, út, ösvény, parkoló vagy egyéb infrastruktúra kialakítása;
- kerítés, építmény, pihenőelem, játszóeszköz, tájépítészeti elem vagy közmű elhelyezése;
- növényzetirtás, fásítás, vízelvezetés, vízmegtartó beavatkozás vagy élőhely-átalakítás;
- rendszeres közösségi használat, lakossági megnyitás, rendezvény vagy olyan rekreációs működtetés, amely a művelési ág szerinti hasznosítást akadályozza;
- bármely olyan tevékenység, amely termés kiesést, időszaki mezőgazdasági munkák akadályozását, talajszerkezet-károsodást, művelési ág-változást vagy termőföld más célú hasznosítását eredményezheti.

V.3. Kifejezetten kizárt használat

- az ingatlan mezőgazdasági hasznainak szedése, termés betakarítása vagy mezőgazdasági haszonbérleti jellegű hasznosítása az Önkormányzat részéről;
- az ingatlan továbbadása, albérlésbe vagy harmadik személy kizárólagos használatába adása a Tulajdonos előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül;
- jogellenes hulladéklerakás, talajszennyezés, vízfolyás vagy vízállás károsítása, illetve környezetvédelmi előírást sértő tevékenység;
- olyan használat, amely jogszabályba, hatósági döntésbe, pályázati feltételbe vagy harmadik személy fennálló jogába ütközik.

VI. Használat kezdete, birtokbaadás és közjogi engedélyfenntartás

A Tulajdonos az aláírással polgári jogi használati engedélyt ad az Önkormányzat részére. Az aláírás napjától az Önkormányzat jogosult az V.1. pont szerinti, engedélymentes és állapotváltozással nem járó használati elemek gyakorlására.

Az ingatlan kizárólagos, rendszeres, beruházási, közösségi működtetési vagy pályázati megvalósítási célú birtokbaadására külön birtokbaadási jegyzőkönyv alapján kerülhet sor. A jegyzőkönyvben fel kell tüntetni a szükséges hatósági engedélyeket, pályázati döntést, testületi határozatot, pénzügyi ellenjegyzést és az ingatlan átadáskori állapotát.

A felek rögzítik: a szerződés nem feltételes rendelkezésre állási nyilatkozat, hanem használatra engedélyező szerződés. A közjogi engedélyfenntartás azt jelenti, hogy a már engedélyezett használati jog csak abban a körben gyakorolható, amelyhez a szükséges jogszabályi, hatósági és pályázati feltételek fennállnak.

Ha valamely hatóság, pályázatkezelő vagy jogi képviselő a jelen jogcímet nem fogadja el, a felek jóhiszeműen együttműködnek a jogcím módosításában, különösen adásvétel, vételi jog bejegyzése, önkormányzati tulajdonszerzés, földvédelmi engedély, földhasználati nyilvántartási bejelentés vagy más jogszerű megoldás irányában.

VII. Időtartam

A használati engedély határozott időre, a szerződés aláírásának napjától 2038.12.31. napjáig jön létre.

Ha az ingatlanügyi/földvédelmi hatóság a projekt valamely elemét időleges más célú hasznosításnak minősíti és azt engedélyezi, az adott használati elem időtartama nem haladhatja meg az engedélyben meghatározott időtartamot, és nem lehet hosszabb a jogszabályban megengedett legfeljebb 5 évnél.

Ha a pályázati fenntartási időszak 5 évnél hosszabb jogszerű rendelkezést igényel, a felek elsődlegesen a vételi jog gyakorlásával, végleges más célú hasznosítás engedélyezésével, művelési ág rendezésével vagy más pályázati szempontból elfogadható jogcímmel biztosítják a fenntartási kötelezettséget.

VIII. Használati díj, adózás, számvitel és pályázati elszámolhatóság

VIII.1. Díj és fizetési feltételek

A használati engedély és területhasználat ellenértéke évi 60.000 Ft, azaz hatvanezer forint/év.

A díj a használati engedély időtartamára jár. Amennyiben a használat valamely évben nem teljes naptári évrre esik, a díj időarányosan számítható.

A díj esedékessége évente utólag, a tárgyévét követő január 31. napjáig. A felek ettől írásban eltérhetnek, ha azt az Önkormányzat kötelezettségvállalási és pénzügyi ellenjegyzési rendje lehetővé teszi.

A kifizetés feltétele: a Tulajdonos adóazonosító jelének megadása, adóelőleg-nyilatkozata, kifizetési adatainak közlése, valamint az Önkormányzat belső szabályai szerinti kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítésigazolás, érvényesítés és utalványozás.

VIII.2. Magánszemély tulajdonos adózása

A felek tudomásul veszik, hogy a Tulajdonos magánszemély. A jelen szerződés alapján fizetett használati díj főszabály szerint ingatlan bérbeadásából vagy egyéb ingatlanhasznosításból származó önálló tevékenységből eredő bevételként kezelendő, kivéve, ha a végleges jogi minősítés vagy hatósági állásfoglalás ettől eltér.

A jelen szerződés nem termőföld-haszonbérleti szerződésként jön létre, ezért a termőföld haszonbérbeadására vonatkozó speciális adómentesség automatikusan nem alkalmazható.

Ha a kifizetés adóköteles bevételnek minősül, az Önkormányzat mint kifizető a hatályos Szja tv. és adóeljárási szabályok szerint köteles lehet az adóelőleg megállapítására, levonására, bevallására, megfizetésére, valamint igazolás kiadására.

A Tulajdonos a kifizetés előtt írásban nyilatkozik, hogy a jövedelem megállapításánál a 10 százalékos költséghányadot vagy tételes költségelszámolást kíván-e alkalmazni. Nyilatkozat hiányában a kifizető a jogszabályok szerinti általános szabályokat alkalmazza.

Ha a Tulajdonos adószámos magánszemélyként, egyéni vállalkozóként vagy áfaalanyként jár el, a bizonylatolást, áfakérdést és adóelőleg-levonást a tényleges adózói jogállás alapján külön kell kezelni.

VIII.3. Önkormányzati számviteli kezelés

A használati díjat az Önkormányzat a saját költségvetésében és számlarendjében dologi kiadásként, használati/bérleti díj jellegű kiadásként tervezi, vállalja és könyveli. A konkrét rovatot a pénzügyi szabályzat és az államháztartási számviteli előírások alapján kell kijelölni, jellemzően bérleti és lízing díj jellegű dologi kiadásként.

A kifizetéshez teljesítésigazolást kell készíteni, amely tartalmazza az ingatlan azonosítóit, a használati időszakot, az éves vagy időarányos bruttó díjat, az esetleges adóelőleg-levonást, a nettó kifizetést, a NAV felé teljesített levonást, valamint a pályázati azonosítót, ha van.

A levont adóelőleg és egyéb közteher a bruttó díj kifizetői elszámolásának része; a Tulajdonos részére ténylegesen utalt nettó összeg és a NAV felé teljesített befizetés együtt igazolja a bruttó díj teljesítését.

Ha az Önkormányzat a vételi jog alapján az ingatlant megszerzi, a vételárat és a közvetlenül kapcsolódó tulajdonszerzési költségeket az önkormányzati vagyoni- és számviteli nyilvántartásban ingatlanszerzésként, felhalmozási/beruházási jelleggel kell kezelni. A használati díj nem minősül automatikusan vételár résznek.

VIII.4. Pályázati elszámolhatóság

A használati díj pályázati elszámolhatósága nem automatikus. Csak akkor számolható el támogatás terhére, ha a konkrét pályázati felhívás, támogatói okirat, elszámolási útmutató vagy támogatói állásfoglalás az ingatlanhasználati, bérleti vagy területhasználati díjat elszámolható költségként elfogadja.

Elszámolhatóság esetén is csak a projekt céljához szükséges, arányos, piaci árat meg nem haladó, dokumentált és a támogatási időszakra eső díjrész számolható el.

A díj elszámolásához legalább a jelen szerződés, tulajdoni lap, tulajdonosi nyilatkozat, birtokbaadási/használat-igazolási jegyzőkönyv, teljesítésigazolás, számviteli bizonylat, banki kifizetés, adóelőleg-nyilatkozat és adóelőleg-levonási dokumentáció szükséges.

A vételi jog önmagában akkor számolható el költségként, ha külön opciós díjban állapodnak meg, és azt a pályázati felhívás kifejezetten engedi. Jelen szerződés külön opciós díjat nem állapít meg.

Az ingatlan vételára kizárólag akkor számolható el támogatás terhére, ha a pályázati felhívás az ingatlanszerzést elszámolható költségként tartalmazza, a tulajdonszerzés jogszerű, a vételár értékbecsléssel alátámasztott, és a támogatói előírások szerinti dokumentáció rendelkezésre áll.

IX. Vételi opció / vételi jog

IX.1. A vételi jog alapítása

A Tulajdonos a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel vételi jogot alapít az Önkormányzat javára a Révleányvár külterület 089/13 helyrajzi számú ingatlan egészére.

A vételi jog célja, hogy az Önkormányzat a pályázati projekt megvalósítása, fenntartása, valamint településfejlesztési cél biztosítása érdekében az ingatlan tulajdonjogát jogszerűen megszerezhesse.

A vételi jog gyakorlása nem mentesít a földforgalmi, termőföldvédelmi, ingatlan-nyilvántartási, önkormányzati vagy pályázati előírások teljesítése alól.

A jelen okirat nem minősül önmagában tulajdonjog-bejegyzésre alkalmas végleges adásvételi okiratnak. A vételi jog bejegyzéséhez, gyakorlásához és a tulajdonjog átvételéhez ügyvédi vagy kamarai jogtanácsosi ellenjegyzésű okirat, testületi döntés és a szükséges hatósági dokumentáció szükséges.

IX.2. Vételár és opciós díj

Elem	Szerződéses rendelkezés
Vételár	Független értékbecslés alapján.
Értékbecslési kontroll	A vételár közpénzügyi és pályázati védetősége érdekében a vételi jog gyakorlása előtt 90 napnál nem régebbi független ingatlanforgalmi értékbecslést kell beszerezni, kivéve, ha a testület ettől jogszerűen eltérhet.
Opciós díj	A felek külön opciós díjat nem kötnek ki. A használati díj nem minősül opciós díjnak és nem számít be automatikusan a vételárba.
Gyakorlási idő	A vételi jog a szerződés aláírásától 2038.12.31. napjáig gyakorolható, feltéve, hogy a gyakorlás időpontjában a jogszabályi és önkormányzati feltételek fennállnak.

IX.3. A vételi jog gyakorlásának feltételei

- az Önkormányzat Képviselő-testülete külön határozatban dönt az ingatlan településfejlesztési célú megszerzéséről, elfogadja a vételárat, biztosítja a fedezetet, és felhatalmazza a polgármestert;
- a földforgalmi, termőföldvédelmi, ingatlan-nyilvántartási, természetvédelmi és egyéb hatósági feltételek tisztázottak;
- rendelkezésre áll a szükséges jóváhagyás, igazolás vagy a jóváhagyás szükségletességét alátámasztó jogi/hatósági dokumentum;
- a tulajdonszerzés nem sérti a pályázati felhívást, támogatói okiratot és a fenntartási kötelezettséget;
- az ingatlan per-, teher- és igénymentessége, illetve a fennálló jogok rendezése igazolt;

IX.4. A vételi jog gyakorlásának módja

Az Önkormányzat a vételi jogot a polgármester által, képviselő-testületi felhatalmazás alapján aláírt írásbeli nyilatkozattal gyakorolja.

A nyilatkozatnak tartalmaznia kell az ingatlan pontos azonosítását, a vételárat, a településfejlesztési célt, a testületi határozat számát, a jogszabályi nyilatkozatokat és az ingatlan-nyilvántartási eljáráshoz szükséges mellékleteket.

A Tulajdonos a vételi jog fennállása alatt vállalja, hogy az ingatlant az Önkormányzat előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül nem idegeníti el, nem terheli meg, és nem adja olyan használatba, amely a vételi jog gyakorlását vagy a pályázati projekt megvalósítását megghiúsítaná vagy lényegesen korlátozná. A felek tudomásul veszik, hogy e kötelezettség harmadik személyekkel szembeni hatálya csak megfelelő ingatlan-nyilvántartási bejegyzés esetén biztosítható.

X. Az Önkormányzat kötelezettségei

- a szükséges pályázati, tervezési, hatósági és testületi eljárások jogszerű előkészítése;
- a termőföld jogellenes más célú hasznosításának, talajkárosításának és engedély nélküli igénybevételének megelőzése;
- a használat gyakorlása kizárólag a jelen szerződésben, hatósági engedélyekben és pályázati dokumentációban meghatározott célra és terjedelemben;
- az ingatlan állagának, környezetének és a szomszédos ingatlanok használatának kímélete;
- a használati díj szabályszerű megállapítása, kifizetése, adóelőleg-kezelése, könyvelése és dokumentálása;
- a Tulajdonos haladéktalan tájékoztatása minden olyan körülményről, amely a használatot, engedélyezést, pályázatot, adózást vagy vételi jogot érinti;
- időleges más célú hasznosítás esetén az eredeti állapot helyreállítása a hatósági döntés és talajvédelmi előírások szerint.

XI. A Tulajdonos kötelezettségei és nyilatkozatai

- kijelenti, hogy az ingatlan tulajdoni, használati, terhelési és peres viszonyairól a szerződéskötéskor valós tájékoztatást ad;
- a használati engedély és vételi jog gyakorlását nem hiúsítja meg, és az ingatlant nem terheli meg olyan joggal, amely a projektet ellehetetleníti;
- a pályázati, hatósági, földvédelmi, ingatlan-nyilvántartási és önkormányzati előkészítéshez szükséges ésszerű együttműködést biztosítja;
- a kifizetéshez szükséges adózási nyilatkozatokat, adóazonosító adatokat és bizonylatolási információkat megadja;
- a birtokbaadási, állapotfelvételi, vételi jog gyakorlási és végleges okiratkészítési eljárásokban közreműködik.

XII. Felelősség és kockázatviselés

Az Önkormányzat felel azért a kárért, amelyet az ingatlanon végzett előkészítő, használati vagy projektmegvalósítási tevékenységgel jogellenesen vagy szerződésszegéssel okoz.

A Tulajdonos felel azért a kárért, amely abból ered, hogy az ingatlan tulajdoni, használati, terhelési, peres vagy adózási viszonyairól valótlan vagy hiányos tájékoztatást adott.

A pályázat elutasítása, támogatás elmaradása, hatósági engedély megtagadása, pályázati jogcím el nem fogadása vagy földforgalmi feltétel nem teljesülése önmagában nem minősül szerződésszegésnek, de a feleket együttműködési és kárenyhítési kötelezettség terheli.

A felek vitás kérdéseiket elsődlegesen egyeztetéssel, jegyzői/jogi kontrollal, szükség esetén független szakértő bevonásával rendezik.

XIII. Megszűnés és módosítás

- a határozott idő lejártával;
- közös írásbeli megegyezéssel;
- súlyos szerződésszegés esetén, írásbeli felszólítást követően rendkívüli felmondással;
- ha a szükséges hatósági engedélyt véglegesen megtagadják, és a jogviszony módosításával sem alakítható ki jogszerű használat;
- ha a pályázati felhívás vagy támogatói döntés a jelen jogcímet nem fogadja el, és a felek nem tudnak elfogadható jogcímet kialakítani;
- az Önkormányzat tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzésével, a használati jogviszony természetéből következően.

A szerződés módosítása kizárólag írásban érvényes. Ingatlan-nyilvántartási bejegyzést, vételi jog bejegyzést, tulajdonjog-átruházást vagy bejegyezhető használati jogot érintő módosításhoz ügyvédi/kamarai jogtanácsosi ellenjegyzés szükséges.

XIV. Adatkezelés, nyilvánosság és közpénzügyi átláthatóság

A felek tudomásul veszik, hogy az Önkormányzat közfeladatot ellátó szerv, ezért a pályázattal, közpénzfelhasználással, önkormányzati döntéssel és közérdekű adatokkal összefüggő adatok megismerhetősége a vonatkozó jogszabályok szerint biztosítandó.

A Tulajdonos személyes adatait az Önkormányzat kizárólag a szerződéses, pályázati, hatósági, adózási, számviteli és iratkezelési célokhoz szükséges mértékben és időtartamban kezeli.

Nyilvánosságra hozatal esetén a személyes adatokat a közérdekű adatok nyilvánossága és a személyes adatok védelme közötti szükséges arányosság figyelembevételével kell kezelni.

XV. Összeférhetetlenség, piaci ár és közpénzvédelmi klauzula

A felek kijelentik, hogy tudomásuk szerint nem áll fenn olyan összeférhetetlenségi, kizáró, támogatáspolitikai vagy közpénzügyi körülmény, amely a használati díj kifizetését, a pályázat benyújtását vagy a későbbi tulajdonszerzést kizárná.

Az Önkormányzat vállalja, hogy a használati díj és a vételár arányosságát a pályázati és önkormányzati szabályoknak megfelelően dokumentálja. Szükség esetén független értébecslést, piaci összehasonlítást vagy szakértői nyilatkozatot szerez be.

Közpénzből csak valós, szükséges, arányos, dokumentált és jogszerűen teljesített szolgáltatás ellenértéke fizethető ki. A pályázati szabályokkal ellentétes költséget az Önkormányzat támogatás terhére nem érvényesíti.

XVI. Záró rendelkezések

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a termőföldvédelmi, földforgalmi, önkormányzati, államháztartási, számviteli, adózási, pályázati és egyéb vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.

Amennyiben a szerződés bármely rendelkezése jogszabályba ütközne vagy hatósági/pályázati szempontból nem lenne elfogadható, az nem érinti a többi rendelkezés érvényességét; a felek kötelesek a jogszabályoknak megfelelő, a gazdasági és pályázati célt leginkább megközelítő rendelkezéssel pótolni.

A felek a jelen szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

A jelen szerződés 4 eredeti példányban készült, amelyből 1 példány a Tulajdonost, 2 példány az Önkormányzatot, 1 példány pedig a pályázati/hatósági eljárást illeti.

Aláírások

Kelt: Révleányvár, 2026.04.10.

 Dr. Fodor Berta Tulajdonos	 Révleányvár Község Önkormányzata képviselőjében Deák Bertalan polgármester
Pénzügyi ellenjegyzés / kötelezettségvállalási kontroll: 	Jogszabályi / jegyzői kontroll: 
1. tanú neve:  Lakcíme:  Szig. száma:  Aláírása: 	2. tanú neve:   Aláírása: 

Tulajdonosi használati hozzájárulás és pályázati nyilatkozat

Alulírott Dr. Fodor Berta (születési név: Fodor Berta; születési hely, idő: Ricse, 1964.10.20.; anyja neve: Iski Berta; lakcím: 3976 Révleányvár, Fő utca 63.; adóazonosító jel: 8357212859, mint a Révleányvár külterület 089/13 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosa hozzájárulok ahhoz, hogy Révleányvár Község Önkormányzata az ingatlant közösségi, természetközeli, rekreációs és településfejlesztési célú pályázati projekt helyszínéként használja, a pályázati dokumentációban feltüntesse, és a szükséges előkészítő, tervezési, hatósági és pályázati cselekményeket elvégezze.

Tudomásul veszem, hogy a termőföldvédelmi, földforgalmi, ingatlanügyi, építésügyi, természetvédelmi, vízügyi, környezetvédelmi vagy egyéb hatósági engedélyhez kötött tevékenységek csak a szükséges engedélyek birtokában kezdhetők meg.

Kijelentem, hogy tudomásom szerint az ingatlan tekintetében a projekt előkészítését akadályozó jog, igény vagy teher nincs,

Kelt: Révleányvár, 2026.04.10.

Tulajdonos aláírása: _____

