

***Révleányvár, Ady Endre utca 565 hrsz út
pályaszerkezet rekonstrukció***



2025. május 12.

Terv és iratjegyzék

- Terv és iratjegyzék
- Tervezői nyilatkozat (Szabvány és jogosultság)
- Tervezői nyilatkozat (Engedélymentességről)
- Tervezői nyilatkozat (Hossz-szelvényről)
- Műszaki leírás
- Helyszínrajz (Jelenlegi állapot)
- Helyszínrajz (Tervezett állapot)
- Tervezői költségvetés

TERVEZŐI NYILATKOZAT

A 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet III. fejezet 9. §. alapján **Michnyóczki Nándor** tervező kijelentem, hogy a tárgyi tervet Révleányvár Község Önkormányzat megbízásából Michnyóczki Nándor (3400 Mezőkövesd Kiss István utca 26.) készítettem. Kijelentem továbbá, hogy a Mérnöki Kamarának tagja vagyok és rendelkezek a terv elkészítéséhez szükséges érvényes tervezői jogosultsággal. Az utak építésének, forgalomba helyezésének és megszüntetésének engedélyezéséről szóló, 3/2012. (V. 10.) Korm. rendeletre hivatkozva kijelentem, hogy a terv készítésénél az általános és eseti műszaki szabályok, műszaki irányelvek, szabályozások, előírásait megtartottam, különös tekintettel:

UT 2-1.201/2008	Közutak tervezése (KTSZ)
UT 2-1.202/2005	Aszfaltburkolatú útpályaszerkezetek méretezése és megerősítése
UT 2-3.207/2005	Útpályaszerkezetek kötőanyag nélküli és hidraulikus kötőanyagú alaprétegei. Tervezési előírások
ÚT 2-1.503/2006	Kisforgalmú utak pályaszerkezetének méretezése
UT 2-1.119/2010	Építés alatti közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása

A terv készítése során az alábbi rendeletek, utasítások előírásait betartottuk:

- az 1993. évi XCIII. törvény - a munkavédelemről és 5/1993. (XII. 26.) MüM rendelet,
- az 54/2014. (XII. 5.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzat,
- az 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól,
- a 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet, 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet zaj és rezgésvédelem,
- a 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet a levegő védelméről,
- a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási létesítmények védelméről
- 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló előírásokat.

A terv a fenti követelményeknek eleget tesz. A terv szerint kivitelezett létesítmény a műszaki, környezetvédelmi és biztonságtechnikai követelményeket kielégíti.

Mezőkövesd, 2025. május 12.



.....
Michnyóczki Nándor
KÉ-K 05-1627

TERVEZŐI NYILATKOZAT
RÉVLEÁNYVÁR, ADY ENDRE UTCA 565 HRSZ ÚT PÁLYASZERKEZET
REKONSTRUKCIÓS MUNKÁIHOZ

Révleányvár Község Önkormányzata (3976 Révleányvár, Fő út 40.) megbízásából a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 4. §. (1) bekezdése alapján **Michnyóczki Nándor** tervező kijelentem, hogy tárgyi munka során az építéshez, a forgalomba helyezéshez nem szükséges a közlekedési hatóság engedélye.

A munkálatok során közműátépítés nem szükséges és a beavatkozás az út közúthálózatba sorolását nem változtatja meg, belterületen a szilárd burkolatú út javítása, a meglévő út burkolatának, pályaszerkezetének erősítése, felújítása során.

A tervezett fejlesztéshez (építészeti-műszaki megoldáshoz) nem szükséges hatósági engedély, azaz nem építési engedély köteles tevékenység.

Műemléki és/vagy helyi védelem

A fejlesztéssel érintett 565 ingatlan nem áll sem műemléki, sem helyi védelem alatt, és nem szerepel az Országos Építésügyi Nyilvántartás Védett ingatlanjainak listájában. Valamint a tervezett fejlesztés megfelel a hatályos az OTÉK és a helyi építési szabályzat, valamint örökségvédelmi és településképi előírásoknak.

Mezőkövesd, 2025. május 12.



.....
Michnyóczki Nándor
KÉ-K 05-1627

TERVEZŐI NYILATKOZAT
RÉVLEÁNYVÁR, ADY ENDRE UTCA 565 HRSZ ÚT PÁLYASZERKEZET
REKONSTRUKCIÓS MUNKÁIHOZ

Révleányvár Község Önkormányzata (3976 Révleányvár, Fő út 40.) megbízásából a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelet 4. §. (1) bekezdése alapján **Michnyóczki Nándor** tervező kijelentem, hogy tárgyi munka során az építéshez, a forgalomba helyezéshez nem szükséges a közlekedési hatóság engedélye. Nyilatkozom továbbá, hogy az 1. melléklet a 93/2012. (V. 10.) Korm. rendelethez csak az engedélyhez kötött tevékenysége esetében írja elő hossz-szelvény készítését.

A tervezett fejlesztéshez nem szükséges hossz-szelvény készítése.

Mezőkövesd, 2025. május 12.


.....
Michnyóczki Nándor
KÉ-K 05-1627



MŰSZAKI LEÍRÁS

***Révleányvár, Ady Endre utca 565 hrsz út
pályaszerkezet rekonstrukció***

2025. május 12.

1.) ELŐZMÉNYEK

Révleányvár Község Önkormányzata az **belterületi utak rekonstrukciója kapcsán tervezi az 565 hrsz-ú ingatlanon lévő önkormányzati közút felújítását**. A műszaki leírás a tervezett felújítási feladat, műszaki tartalmának meghatározására szolgál.

2.) MEGLÉVŐ ÁLLAPOT

A meglévő útpálya 3,2 m széles kiépített szilárd burkolatú út. Az Önkormányzattól kapott információk szerint a meglévő pályaszerkezet a következő:

-5-7 cm JU-12 aszfaltburkolat

-25 cm zúzottkő alap

A burkolat felülete több helyen töredezett, kátyús, a burkolat felületén a felületi károsodás jelentős. A folyamatos elhasználódás és az erózió miatt a javítási munkák csak a keletkezett lokális mélyedések kátyúzására korlátozódtak. A jelentkező felületi hibák miatt az útszakasz balesetveszélyes. Az aszfaltos felület vízáteresztő, ami rohamos burkolatromlást idézhet elő. A földpadka is rendezésre szorul. Az útszélek töredezettek, az oldaltartás teljes hiánya mutatkozik. A további burkolatromlás elkerülése érdekében szükséges lenne az útpálya felületének aszfaltburkolattal történő lezárása, illetve a burkolat megerősítése nemesített padka készítésével.

3.) AZ ÚTFELÚJÍTÁS ISMERTETÉSE

A tervezett útfelújítás:

Ady Endre utca: /565 hrsz/

A tervezett útfelújítás hossza: **477,00 m**

A tervezett útpálya szélessége: **3,20 m**

a.) Pályaszerkezet

Az útfelújítási munkát a kátyúzással kell kezdeni. A kátyú széleit bontókalapáccsal körül kell vágni, a takarítást el kell végezni.

A kátyú aszfaltozása előtt a gödröt bitumen emulzióval kell kikenni, majd a **kátyúzást AC-8** jelű aszfalttal kell elvégezni. Fontos a tömörítés szakszerű elkészítése.

A kátyúzás után a felhízott padkát géppel le kell nyesni, a fölösleges földet el kell szállítani, engedéllyel rendelkező lerakóba.

A burkolatban lévő közmű szerelvényeket a leendő kopóréteg szintjére fel kell emelni. A közmű aknák érintettsége esetén szakfelügyelet megrendelése szükséges!

Aszfaltozás előtt az útpályát le kell takarítani, a lerakódott sarat fel kell csákányozni, majd a burkolat felső síkját 2 cm vastagságban vissza kell marni. A keletkező mart aszfalt felületét bitumen emulzióval kell permetezni.

A felületi egyenetlenségek megszüntetése érdekében átlag **2,0 cm AC-8 jelű kiegyenlítő** aszfaltréteg beépítése szükséges, majd az új **4 cm-es AC-11 jelű, kopó** aszfaltburkolati réteget kell beépíteni.

A tervezett 2,0+4,0 cm AC-8 és AC-11 jelű aszfaltot finisherrel kell bedolgozni, majd szakszerűen tömöríteni.

Az aszfaltozást követően a már korábban lenyesett útpadkát 50 -50 cm szélességben 20 cm vtg. M22 zúzalékkal kell ellátni hengerelve 3,0% oldaleséssel. A zúzalékos padkán túl az igénybevett zöldterületet az út mindkét oldalán kézi földmunkával szükséges elegyengetni.

b.) Vízzintes és magassági vonalvezetés

A felújítás során a megépült pályaszerkezet követi a meglévő útpálya vonalvezetését úgy vízszintes, mint magassági értelemben. Ennek függvényében hossz-szelvény nem készült.

c.) Keresztmetszet

Az új útburkolat **szélessége** az Ady Endre utcában az aszfaltozást követően továbbra is **3,20 m**. Az aszfalt kopóréteget csak a meglévő útalap szélességében kell kiépíteni, mivel az alaphiány a későbbiekben burkolatszél letörést fog előidézni.

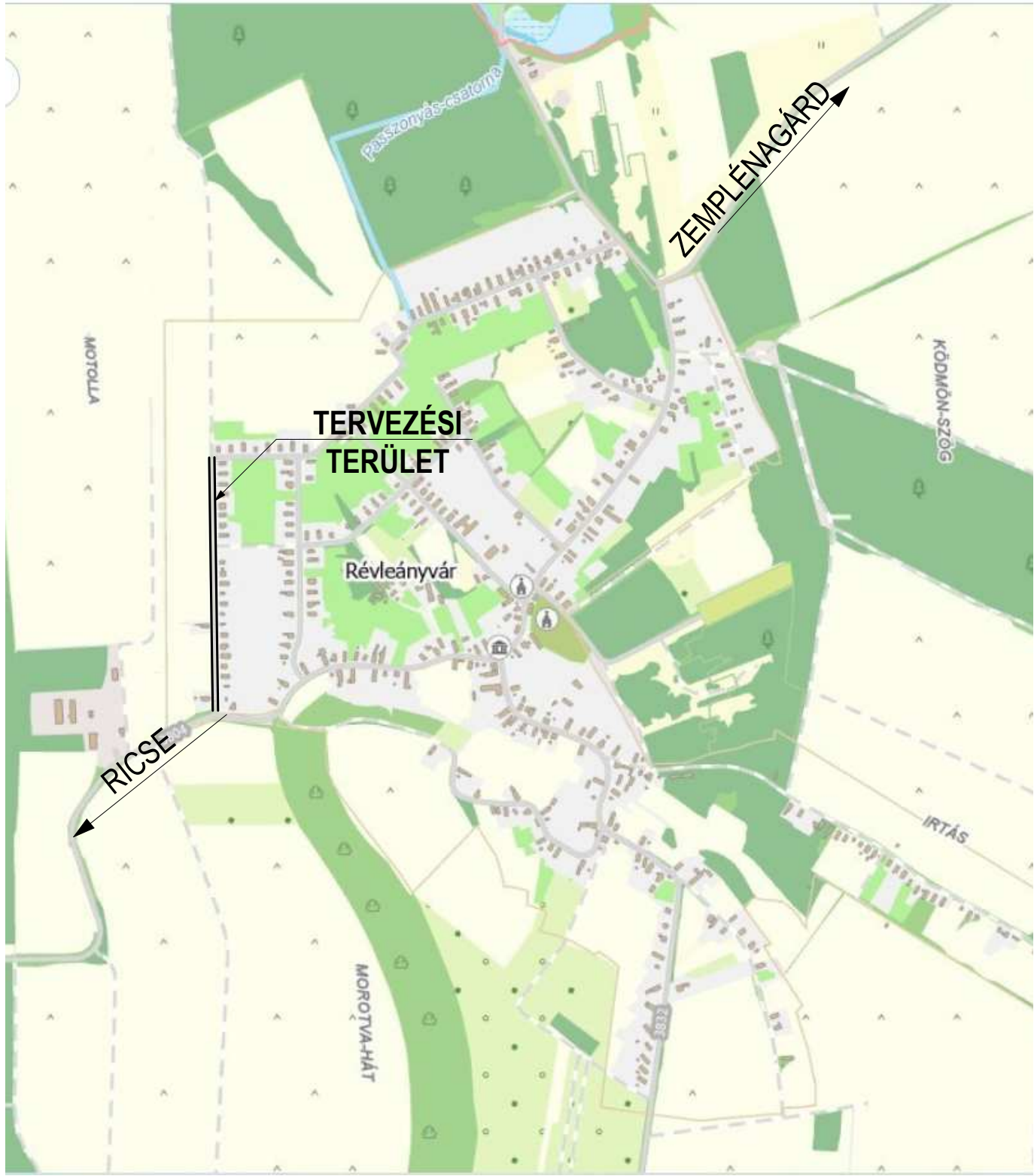
A burkolat oldalesése átlagosan 1,0%, kialakítása az utcában **kétoldali irányú**.

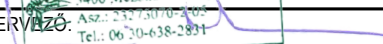
*Az utcában a padka 0,5-0,5 m szélességben, **20 cm vastagágban** mészke-
zúzalékból készül. A padka oldalesése **3 %**.*

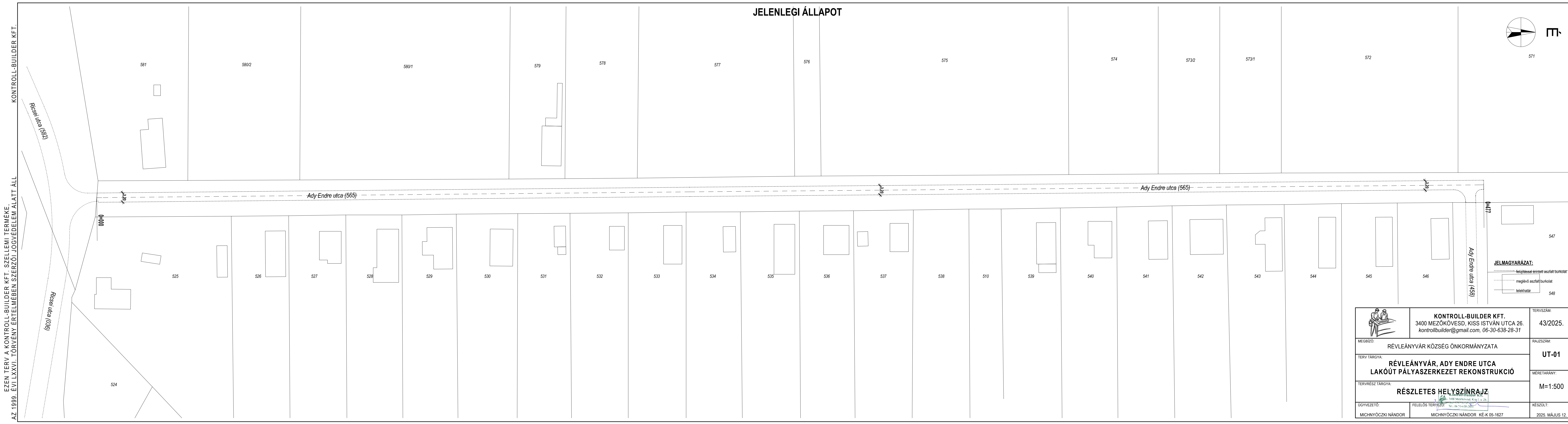
Mezőkövesd, 2025. május 12.



Michnyóczki Nándor
tervező
KÉ-K 05-1627



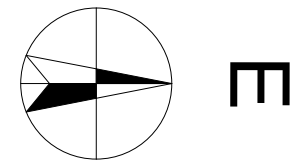
	KONTROLL-BUILDER KFT. 3400 MEZŐKÖVESD, KISS ISTVÁN UTCA 26. kontrollbuilder@gmail.com, 06-30-638-28-31	TERVSZÁM: 43/2025.
MEGBÍZÓ: RÉVLEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		RAJZSZÁM: UT-00
TERV TÁRGYA: RÉVLEÁNYVÁR, ADY ENDRE UTCA LAKÓÚT PÁLYASZERKEZET REKONSTRUKCIÓ		MÉRETARÁNY: M=1:10000
TERVRÉSZ TÁRGYA: ÁTNÉZETES HELYSZÍNRAJZ 		KÉSZÜLT: 2025. MÁJUS 12.
ÜGYVEZETŐ: MICHNYÓCZKI NÁNDOR	FELELŐS TERVEZŐ:  MICHNYÓCZKI NÁNDOR KÉ-K 05-1627	



EZEN TERV A KONTROLL-BUILDER KFT. SZELLEMI TERMÉKE,
AZ 1999. ÉVI LXXVI. TÖRVÉNY ÉRTELMEBEN SZERZŐI JOGVEDELEM ALATT ÁLL

KONTROLL-BUILDER KFT.

	KONTROLL-BUILDER KFT. 3400 MEZŐKÖVESD, KISS ISTVÁN UTCA 26. kontrollbuilder@gmail.com, 06-30-638-28-31	TERVSZÁM: 43/2025.
MEGBÍZÓ:	RÉVLEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA	RAJZSZÁM: UT-01
TERV TÁRGYA:	RÉVLEÁNYVÁR, ADY ENDRE UTCA LAKÓÚT PÁLYASZERKEZET REKONSTRUKCIÓ	MÉRÉTÁRÁNY: M=1:500
TERVRÉSZ TÁRGYA:	RÉSZLETES HELYSZÍNRAJZ	
ÜGYVEZŐ:	FELELŐS TERVEZŐ:	KÉSZÜLT:
MICHNYÓCZKI NÁNDOR	MICHNYÓCZKI NÁNDOR KÉ-K 05-1627	2025. MÁJUS 12.



- tervezett útépítés
- tervezett útpadka
- meglévő aszfalt b
- telekhatár

TERVSZÁM:

MEGBÍZÓ

RAJZSZÁM:

TERV TÁRGYA

UT-02

TERVRÉSZ TÁRGYA

MÉRETÁRÁM

ÜGYVEZETŐ:

FELELŐS TERVEZŐ: ASZK 23273078-2-05
Tel.: 06 30-638-2831

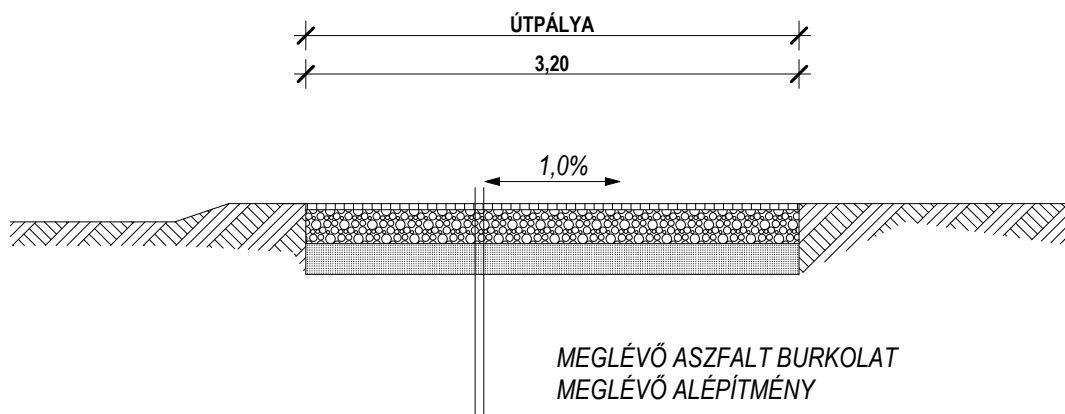
MICHNYÓCZKI NÁNDOR KÉ-K 05-162

KÉSZÜLT:	
----------	--

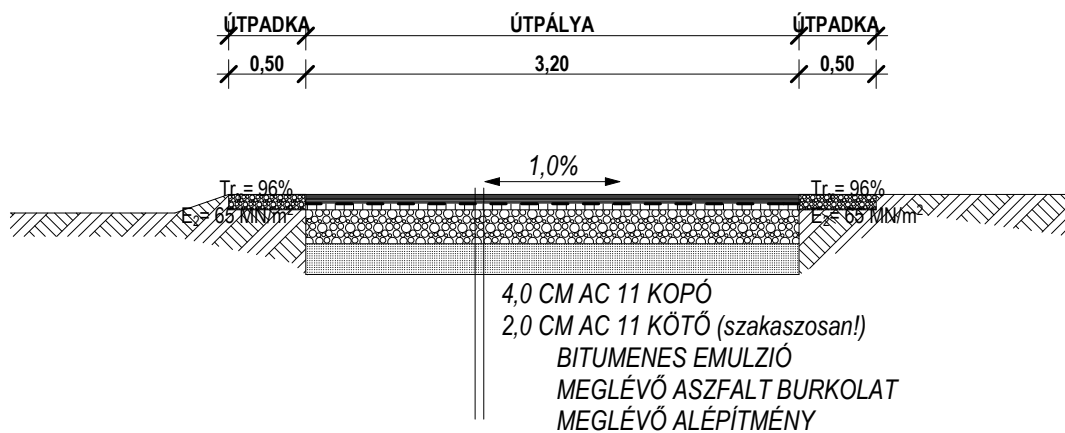
2025. MÁJUS 1

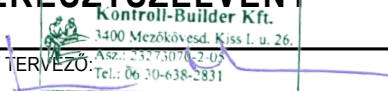
A MEGLÉVŐ ÚTPÁLYÁHOZ TÖRTÉNŐ CSATLAKOZÁS
ELŐTT AZ ÚTSZÉLT ÉLVÁGÁSSAL KELL KIIGAZÍTANI, AZ
ASZFALT ILLESZTÉSEKNEL 40x4 TÖMÍTŐSZALAGGAL
KELL ELLÁTNI.

ADY ENDRE UTCA
MEGLÉVŐ MINTAKERESZT SZELVÉNYE



ADY ENDRE UTCA
TERVEZETT MINTAKERESZT SZELVÉNYE



	KONTROLL-BUILDER KFT. 3400 MEZŐKÖVESD, KISS ISTVÁN UTCA 26. <i>kontrollbuilder@gmail.com, 06-30-638-28-31</i>	TERVSZÁM: 43/2025.
MEGBÍZÓ: RÉVLEÁNYVÁR KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA		RAJZSZÁM: UT-03
TERV/ TÁRGYA: RÉVLEÁNYVÁR, ADY ENDRE UTCA LAKÓÚT PÁLYASZERKEZET REKONSTRUKCIÓ		
TERVRÉSZ TÁRGYA: MINTAKERESZTSZELVÉNY		MÉRETARÁNY: M=1:100
ÜGYVEZETŐ: MICHNYÓCZKI NÁNDOR	FELELŐS TERVEZŐ:  Kontroll-Builder Kft. 3400 Mezőkövesd, Kiss I. u. 26. Tel.: 06 30-638-2831	
MICHNYÓCZKI NÁNDOR KÉ-K 05-1627		KÉSZÜLT: 2025. MÁJUS 12.

Kontroll-Builder Kft
3400 Mezőkövesd, Kiss István utca 26.
e-mail: mnandor77@gmail.com; mobil: +36306382831

Név :

Révleányvár Község Önkormányzata

Cím :

3976 Révleányvár, Fő utca 40.

Kelt: 2025. május 12.

Szám : 43/2025.

KSH besorolás:.....

Teljesítés:20.. év.....hó...nap

Készítette : Michnyóczki N.

A munka leírása:

Révleányvár, Ady Endre utca 565 hrsz

477 m hosszúságban pályaszerkezet rekonstrukció.

Készült: Helyszíni felmérés és vonatkozó tervek alapján.

Költségvetés főösszesítő

Megnevezés	Anyagköltség	Díjköltség
1. Építmény közvetlen költségei	13 550 326	8 897 794
2.1 ÁFA vetítési alap	22 448 120	
2.2 ÁFA	27,00%	6 060 992
3. A munka ára	28 509 112	



Aláírás

Munkanem összesítő

Munkanem megnevezése	Anyag összege	Díj összege
Irtás, föld- és sziklamunka	682 745	705 769
Közműcsatorna-építés	77 120	28 000
Útburkolatalap és makadámburkolat készítése	891 608	2 472 463
Bitumenes alap és makadámburkolat készítése	11 898 853	5 691 562
Összesen:	13 550 326	8 897 794

Irtás, föld- és sziklamunka

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	M21-004- 6.1	Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt. talajban, vastagság 20,0 cm-ig	477	m²	0	1 300	0	620 100
2	21-008- 2.1.1	Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel, nagy felületen, tömörségi fok: 85%	95,4	m³	12	898	1 145	85 669
3	21-011- 11.6	Építési törmelék konténeres elszállítása, lerakása, lerakóhelyi díjjal, 8,0 m³-es konténerbe	12	db	56 800	0	681 600	0
Munkanem összesen:							682 745	705 769

Közműcsatorna-építés

Sz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag Díj összesen
1	53-007-0	Közműaknák szintre emelése aszfaltozás előtt.	2	db	38 560	14 000	77 120
Munkanem összesen:							77 120
							28 000

Útburkolatalap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	61-001-5.2	Útpálya letakarítása, géppel	1545	m ²	0	835	0	1 290 075
2	61-002-2.1- 0130241	Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval, M22 jelű, 15-25 cm vastagságban Útépitési zúzottkő, Z 0/22 Colas-Északkő, Tállya	95,4	m ³	9 346	12 394	891 608	1 182 388
Munkanem összesen:							891 608	2 472 463

Bitumenes alap és makadámburkolat készítése

Ssz.	Tételszám	Tétel szövege	Menny.	Egység	Anyag egységár	Díj egységre	Anyag összesen	Díj összesen
1	63-001-2.1	Zúzalékos aszfaltszőnyegek, aszfaltbetonok és öntött aszfaltok bontása, kötőréteggel együtt, kézi erővel, légkalapáccsal	1	m ³	0	27 216	0	27 216
2	63-001-3.1	Aszfaltburkolatok felső rétegének lemaratása, hideg eljárással, 2,0 cm vastagságig, 200 m ² -nél kisebb felületen	950	m ²	0	2 337	0	2 220 150
3	63-001-7.1.1-0750202	Aszfaltburkolatok javítása, kátyúzása, meleg bitumenes hengerelt aszfaltkeverékkel, 6 cm vastagságig, 1,0 m ² alatti foltok esetén Kopóréteg AC8 kopó (N) 50/70, AC8 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	2	m ³	104 289	88 465	208 578	176 930
4	63-002-1-0120251	Mart aszfalt burkolat portalanítása, utókezeléssel, hígított bitumennel	1545	m ²	912	1 452	1 409 040	2 243 340
5	63-103-1.11.1.4-0750101	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, kiegyenlítő réteggént építhető aszfaltkeverékek (AC), az alapréteg szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 25-60 mm vastagságban terítve Kiegyenlítő réteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege, homokkal, zúzott kővel	19	m ³	127 191	13 581	2 416 629	258 039
6	63-103-1.31.1.3-0750206	Egyéb közutak bitumenes burkolatának készítése, hengerelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg felületének előzetes letakarításával és bitumenes permetezéssel, 3,2 méter szélességig, AC 11 kopó aszfaltkeverékből, 35-55 mm vastagságban terítve Kopóréteg AC11 kopó (N) 50/70, AC11 kopó (N) 70/100 típusú bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kopórétege, homokkal, zúzalékkal	61,8	m ³	127 259	12 393	7 864 606	765 887
Munkanem összesen:							11 898 853	5 691 562