

Tisztelt Ajánlattevő!

Révleányvár Község Önkormányzata ajánlattételi felhívást tesz közzé az Interreg Magyarország-Szlovákia Program (a továbbiakban: Interreg HUSK) HUSK/2401 kódszámú felhívása keretében megvalósuló „**Felfedezettlen aktív turisztikai paradicsom**” (acronym: **#3rivers4**) című, **HUSK/2401/02/2.4/013** számú projekt megvalósításához szükséges **tervezési feladatok ellátása** tárgyában.

I. Ajánlatkérő adatai

Neve: Révleányvár Község Önkormányzata
Székhelye: 3976 Révleányvár, Fő utca 40.
Képviseli: Deák Bertalan polgármester
Adószáma: 15546292-2-05
E-mail: polgarmester@revleanyvar.hu

II. Az ajánlatkérés tárgya és a feladat leírása:

A **HUSK/2401/02/2.4/013** számú, „**Felfedezettlen aktív turisztikai paradicsom**” című projekt (acronym: **#3rivers4**) 3976 Révleányvár, 089/13 helyrajzi szám alatti építési helyszínen történő megvalósításához szükséges komplex tervezési és kapcsolódó feladatok ellátása az alábbiak szerint:

1. A pályázati dokumentáció tervezési programjában szereplő – jelen ajánlatkérés mellékletét képező – építési munkálatok kivitelezéséhez és közbeszerzéshez alkalmas **kiviteli tervdokumentáció** (a szükséges felmérésekkel, szakági tervekkel, konszignációkkal) elkészítése. A dokumentáció tartalmazza a részletes építészeti és szakági terveket, tételes árazott és árazatlan költségvetést, műszaki leírásokat. A tervező a tételes költségvetési kiírást az egységesen alkalmazni rendelt költségvetési tételrendszerben készíti el.

Jelen ajánlattételi felhívás tárgyát képező feladat nem építési engedélyköteles, így engedélyezési/bejelentési dokumentáció és a kapcsolódó eljárásokban való közreműködés nem képezi részét a szolgáltatásnak.

Amennyiben szükséges, tervező feladata továbbá a szükséges termódosítások elkészítése.

Tervezési program: a Megrendelő által átadott tervezési program alapján Tervező a Megrendelővel és a szakági tervezőkkel együttműködve elemzi a Megrendelő igényeit, feltárja az építmény megvalósításának kielégíthető körülményeit, gazdaságos kialakíthatóságát, a vonatkozó jogszabályok és a tervezési területre vonatkozó hatályos helyi szabályozáshoz való alkalmazkodást, és ha szükséges, Megrendelő egyetértésével pontosítja, és a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (a továbbiakban: Méptv.) 66. § (3) bekezdésének, 68. § (5) bekezdésének, valamint az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 16.§ (2) és (3) bekezdéseinek megfelelő tartalommal véglegesíti a Tervezési programot.

2. **Tervezői művezetői feladatok** ellátása a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 185. § és 187. §-ai, az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 15. §-a alapján. A projekt megvalósítása során tervező, mint tervezői művezető szakmai tudásával, tapasztalatával az építészeti-műszaki és a kivitelezési dokumentáció szerinti megvalósítást segíti elő. Feladatait képezi különösen:

- a. tervezői művezetőként működik közre az építőipari kivitelezés helyszínén, amelynek során az általa készített kivitelezési dokumentáció megvalósulását ellenőrzi, közreműködik az építészeti-műszaki dokumentációnak megfelelő és maradéktalan megvalósításban,

- b. megállapítja a záradékolt építészeti-műszaki dokumentációtól vagy a kivitelezési dokumentációtól való eltéréshez az építész tervezői nyilatkozat szükségességét, azt dokumentálja és az e-építési naplóban rögzíti,
- c. elősegíti az építőipari kivitelezési tevékenység során a kivitelezési dokumentációval kapcsolatban felmerült tervezési szakkérdések megoldását,
- d. elősegíti a kivitelezés során felmerült szakmai kérdések – így különösen az építési termékek beépítésére, helyettesítésére irányuló kérdések – megoldását,
- e. részt vesz a kivitelezés során felmerülő tervezői egyeztetéseken, helyszíni ellenőrzéseken, kooperációkon,
- f. feladata továbbá a tervmegfelelőség és a minőségbiztosítás ellenőrzése (tervértelmezés, tervtől való eltérés, tervezői nyilatkozat és tervezési szakkérdések vonatkozásában), a használatbavételi eljárás szakmai támogatása,
- g. műszaki átadás-átvétel eljárásban való közreműködés.

A felsorolt feladatok teljesítése során kiemelten figyelembe kell venni az alábbiakban foglalt, valamint a jelen ajánlatkérésben megjelölt további kapcsolódó előírások és jogszabályok rendelkezéseit:

- Interreg VI-A Magyarország-Szlovákia Program HUSK/2401 számú pályázati felhívás és kapcsolódó eljárásrendek,
- a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény (Méptv),
- a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX.30.) Korm. rendelet (TÉKA),
- az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII.11.) (Émer),
- az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet.

III. Teljesítési határidő

1. A kiviteli tervdokumentáció elkészítésének határideje: 2026. december 31. Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.
2. A tervezői művezetői feladatok teljesítésének időtartama: az építőipari kivitelezési tevékenység kezdő napjától (építési munkaterület átadása) az építőipari kivitelezési tevékenység befejezéséig (átadás-átvételi eljárás befejezése) azzal, hogy tervező, mint tervezői művezető az utófelülvizsgálati eljárásban és a jótállási időszakra kiterjedően rendelkezésre állni és közreműködni köteles.

IV. Teljesítés módja és tartalma:

1. A II. pontban rögzített kiviteli tervdokumentáció 1 db papír alapú és 1 db elektronikus adathordozón szerkeszthető és nem szerkeszthető formátumban, digitális aláírással/tervezői nyilatkozatokkal, fájl- és verziójegyzékkel (árazott és árazatlan költségvetések xls formátumban is) rendelkezésre bocsátva.
2. A tervezői művezetés keretében Tervező észrevételeit a kivitelező által vezetett építési naplóhoz csatolandó mellékletként, illetve közvetlenül (e-mailben) Megrendelőnek megküldött állásfoglalásban rögzíti.
3. A műszaki tervek tartalmának és formájának meg kell felelnie az építésügyi hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről szóló 281/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet 1. sz. melléklete, és a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint a Magyar Építész Kamara és a Magyar Mérnöki Kamara „Tervdokumentációk tartalmi és formai követelményei” című szabályzata releváns pontjainak.

4. Tervező köteles továbbá a tervezési szerződés tárgyát képező tervdokumentáció alapján lefolytatásra kerülő, kivitelezésre vonatkozó beszerzési eljárás során a műszaki dokumentációval kapcsolatos kérdésekre a rendelkezésre álló határidőn belül válaszolni, a kivitelezői (köz)beszerzési eljárás ajánlati szakaszában felmerülő szakmai kérdések tisztázása céljából rendelkezésre állni, a szükséges tájékoztatásokat megadni.
5. A tervezés során figyelemmel kell lenni a jelenleg érvényes jogszabályi és hatósági előírásokra.
6. A Megrendelő olyan teljes körű tervet vár el a Tervezőtől, mely a megvalósításhoz szükséges összes műszaki tartalmat (részletrajzot, konszignációt, részletes műszaki leírást, alátámasztó munkarészeket stb.) tartalmazza az építési beruházásra értelmezhető részek tekintetében. A feladat magában foglalja a komplex tervezéshez kapcsolódó valamennyi szakági tervfejezet (szükség szerint: építész, tartószerkezet, épületgépészet, villamosság, rehabilitációs környezettervezés, geodézia, geotechnika, közlekedési/útcsatlakozás, vízgazdálkodás és szennyvíz, tűzvédelem, táj- és környezetrendezés) elkészítését, tételes, minden szakágra kiterjedő árazott és árazatlan költségvetés elkészítését a törvényben szabályozott rezsiorabér figyelembevételével.
7. A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
8. Valamennyi, a feladat teljesítésében részt vevő tervező a tevékenység végzéséhez igazolt jogosultsággal és teljes körű felelősségvállalással köteles ellátni feladatát.
9. A tervezés során törekedni kell a költséghatékony megoldások használatára.
10. Tervező feladatát képezi a beruházás szempontjából releváns szakhatósági és szolgáltatói egyeztetések lefolytatása. Az egyeztetési jegyzőkönyvek a tervdokumentáció részét képezik.
11. Az építési-műszaki tervdokumentáció akadálymentesítés szempontjából releváns részének, a TÉKA előírásainak kell megfelelni.
12. A tervező a kivitelezési dokumentáció készítése során a tervezési programban vagy az építési engedélyhez tartozó záradékolt vagy az egyszerű bejelentéshez tartozó építészeti-műszaki dokumentációban meghatározott elvárt műszaki teljesítményeket - az építettő egyetértése mellett - legalább az elvárt teljesítményadatokkal rendelkező építési termékek kiválasztásával teljesíti.
13. Jótállás: Ajánlattevő a szerződésszerűen teljesített tervdokumentációra 36 hónap jótállást vállal. A jótállás kizárólag a tervezési körben felróható hibák kijavítására terjed ki. Ajánlattevő a hiba bejelentését követően ésszerű határidőn belül, de legfeljebb 15 napon belül megkezdi a hiba kivizsgálását, és indokolt esetben a tervi hibát külön díjazás nélkül kijavítja. A jótállás nem terjed ki: kivitelezői hibákra, rendeltetésellenes használatra, a dokumentáció Megrendelő általi módosításából eredő hibákra.
14. A tervező felel azért, hogy az általa készített építészeti-műszaki dokumentáció
 - a) megfelel a jogszabályoknak, a szakmai szabályoknak és szabványoknak,
 - b) és az ahhoz kapcsolódó egyéb dokumentumok, vázrajzok, koncepcióterv, tervezési program, egymással és a tervezői költségvetésben foglaltakkal összhangban állnak, és nem tartalmaznak olyan belső ellentmondásokat, amelyek a terv alapján később megindítandó, kivitelezésre irányuló közbeszerzési eljárás szabályos és gyors lefolytatását akadályozzák,
 - c) megfelel a tervezési programban meghatározott építészeti, funkcionális, műszaki, üzemeltetési, fenntarthatósági és megújuló alternatív energiaforrások használatára irányuló igényeknek, valamint a keretprogramban meghatározott beruházási költségkeretnek, és
 - d) megvalósítható, valamint a megvalósított építmény rendeltetés szerint használható, üzemeltethető és karbantartható.

V. Szellemi alkotásokra vonatkozó rendelkezések

Ajánlatkérő rögzíti, hogy az építészeti-műszaki tervdokumentációk a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (Szt.) hatálya alá tartozó műnek minősülnek, amelyeken a személyhez fűződő jogok a tervezőt illetik meg, míg a vagyoni jogok tekintetében Ajánlatkérő korlátlan felhasználási jogot igényel.

A tervezés során a tervező köteles olyan tervdokumentációt készíteni, amely saját, eredeti szellemi alkotásának minősül, valamint szavatol azért, hogy jogosult a mű felhasználási jogainak átengedésére, és harmadik személynek sem fennálló, sem jövőbeni olyan joga nincs, amely Ajánlatkérőt a terv jogszerű felhasználásában – akár részben, akár időlegesen – korlátozná vagy akadályozná.

Amennyiben a tervező a munkavégzés során más személy jogi oltalom alatt álló szellemi alkotását használja fel, az ilyen felhasználás kizárólag jogszerű engedély birtokában történhet. A harmadik személy részére fizetendő jogdíjat, felhasználási díjat vagy egyéb ellenszolgáltatást tervező viseli. A tervező jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

Ajánlatkérő a tervdokumentációk tekintetében **teljes körű, időbeli és területi korlátozás nélküli, kizárólagos felhasználási jogot** szerez, amely magában foglalja különösen:

- a) a tervek kivitelezéséhez történő felhasználását,
- b) azok módosítását, átdolgozását, továbbtervezését,
- c) többszörözését, másolatkészítését,
- d) harmadik személy részére történő átadását vagy átadás engedélyezését,
- e) a tervben foglalt műszaki megoldások más beruházásokban történő alkalmazását
- f) valamint újabb felhasználási engedély adását is.

Ajánlatkérő jogosult a tervekkel a szerződés megszűnését követően is szabadon rendelkezni. A tervező tudomásul veszi, hogy a felhasználási jog ellenértéke a tervezési díjban teljes körűen érvényesül, azaz az Ajánlatkérő részére biztosított felhasználási jogokért külön díjazás nem illeti meg.

A tervező felelőssége kizárólag az általa készített tervdokumentációra terjed ki. Amennyiben a tervdokumentációt harmadik személy módosítja, átdolgozza vagy továbbtervezi, a tervező felelőssége és szavatossága az érintett részekre nem terjed ki.

A tervező a teljesítést követően a tervdokumentáció további felhasználására nem jogosult, kivéve, ha arról a felek kifejezetten eltérően rendelkeznek.

VI. Felelősségbiztosítás

Az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 15/F. – 15/K. §-ai alapján a tervező a tervezési szerződésben vállalt valamennyi tervezői szolgáltatás körében okozott kár megtérítésére köteles felelősségbiztosítási szerződést kötni. A felelősségbiztosításnak fedezetet kell nyújtania a tervezési szakmai előírások, szabályok és a tervezési szerződésben foglalt rendelkezések megszegésével összefüggésben okozott olyan - személyi sérüléssel és dologi - károkra, valamint e károkkal összefüggésben bekövetkezett személyi sérüléssel nem vagyoni sérelmekre tekintettel felmerülő sérelemdíjakra, mely károk megtérítéséért a tervező jogszabály szerint kártérítési felelősséggel tartozik, a sérelemdíjak tekintetében fizetési kötelezettséggel tartozik. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie a biztosított tervezővel munkaviszonyban, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló személyek, valamint a tervezői szolgáltatás teljesítése érdekében igénybe vett alvállalkozók tevékenységéből eredő olyan károkra, melyekért a biztosított tervezőt kártérítési felelősség terheli. A felelősségbiztosításnak a felelősségbiztosítási szerződés hatálya alatt okozott, a biztosító részére bejelentett, biztosítási eseménynek minősülő károkra kell fedezetet nyújtania. A biztosítás fenntartása legalább a tervezési és művezetési tevékenység teljes időtartamára szükséges.

Tervezőnek nyilatkoznia szükséges arra vonatkozóan, hogy kötelező tervezői felelősségbiztosítással rendelkezik, továbbá a tervezési szerződés megkötéséig csatolnia szükséges a kötelező tervezői felelősségbiztosítás kötvényszámát, a biztosító nevét és a tervezési szerződés mellékleteként a fedezetet igazoló dokumentumot (biztosítási kötvény).

VII. Tervezési és megbízási díj, számlázási feltételek

1. A feladat ellátásának pénzügyi fedezetét a projektben elnyert támogatás biztosítja.
2. Ajánlattevő egy rész- és egy végszámla kibocsátására jogosult a szerződés szerű teljesítést és annak Ajánlatkérő általi igazolását követően az alábbiak szerint:
 - a) A részszámla kiállítása a kiviteli tervdokumentáció elkészítése után esedékes. A számla összege a kiviteli tervdokumentáció elkészítésének tervezési díja.
 - b) A végszámla kiállítása a tervezői művezetői feladatok ellátását és az építőipari kivitelezési tevékenység sikeres befejezését (átadás-átvételi eljárás lefolytatása) követően esedékes. A számla összege a tervezői művezetés megbízási díja.
3. Ajánlatkérő előleget nem biztosít.
4. Ajánlatkérő a teljesítés igazolását követően kiállított számlákat a szabályszerű számlák kiállításától számított 30 napon belül, átutalás útján egyenlíti ki azzal, hogy Tervező köteles a számlát a kiállítástól számított 3 napon belül Ajánlatkérőnek átadni. Amennyiben Ajánlattevő e kötelezettségének nem tesz eleget, úgy a fizetési határidő kezdete a számla Ajánlatkérő általi kézhezvételének napja.
5. A számlák papíralapon és elektronikus úton is kibocsáthatók. A papíralapú számlát tértivevényes ajánlott postai küldeményben Ajánlatkérő székhelyére (3976 Révleányvár, Fő utca 40.) kell eljuttatni egy példányban. Az elektronikus számlát a polgarmester@revleanyvar.hu e-mail címre kell megküldeni. Elektronikus számlaként kizárólag a vonatkozó adó- és számviteli előírásoknak megfelelő, elektronikusan kibocsátott számla fogadható be; papíralapú számla egyszerű szkennelt másolata nem minősül elektronikus számlának.
6. Késedelmes fizetés esetén Megbízó a Ptk. 6:155.§ (1) bekezdésében meghatározottak szerinti késedelmi kamat, valamint a behajtási költségátalányról szóló 2016. évi IX. törvény szerinti költségátalány megfizetését vállalja.
7. A tervezési és megbízási díj a szerződés szerű teljesítéssel kapcsolatos valamennyi, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 18. §-ában meghatározott díjat, költséget, továbbá a szerzői jogi oltalommal törvényileg védett szolgáltatás felhasználási joga korlátlan, harmadik személy részére is átadható átengedésének ellenértékét és a tervezői művezetés megbízási díját is magában foglalja.

VIII. Árajánlat kötelező tartalmi elemei

- az ajánlatkérő megnevezése,
- az ajánlattevő megnevezése, azonosító adatai, cégjegyzésre jogosult neve és aláírása;
- az ajánlat tárgyának pontos megnevezése (pályázati azonosító feltüntetésével),
- szolgáltatás meghatározása (az ajánlat tárgya),
- az árajánlat érvényessége,
- a nettó és bruttó megbízási díj, valamint az ÁFA mértéke.

IX. Ajánlattételi határidő és az ajánlat benyújtásának módja

1. Ajánlattételi határidő: **2026. szeptember 15.**
2. Ajánlat benyújtásának módja: e-mailben a polgarmester@revleanyvar.hu e-mail címre csatolt mellékletként, nem szerkeszthető .pdf formátumban, cégszerű aláírással ellátva kell elküldeni.

3. Az ajánlatot Ajánlatkérő csak akkor tekinti határidőn belül benyújtottnak, ha az az ajánlattételi határidőig a beadás helyén és időpontjában rendelkezésre áll.
4. A határidőn túl érkezett ajánlatot az Ajánlatkérő érvénytelennek minősíti.
5. Az ajánlatkérő ajánlattételi adatlap (árajánlat) mintát biztosít jelen ajánlatkérés mellékleteként.

X. Az eljárásban történő részvételt kizáró okok

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő az a természetes, jogi személy, vagy jogi személyiség nélküli gazdálkodó szervezet, aki vagy amely:

- a) a szerződéssel érintett szervezettel munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll (továbbiakban: érintett dolgozó/ munkatárs),
- b) az érintett dolgozó közeli hozzátartozója,
- c) az a gazdálkodó szervezet, amelyben az érintett dolgozó, vagy annak közeli hozzátartozója tulajdoni részesedéssel rendelkezik,
- d) egy évnél régebben lejárt adó-, vám-, vagy társadalombiztosítási járulékfizetési kötelezettségének nem tett eleget.
- e) aki ellen csőd-, felszámolási eljárás van folyamatban, aki végelszámolás alatt áll, vagy aki személyes joga szerint hasonló helyzetben van.
- f) akinek tevékenységét a cégbíróság felfüggesztette,
- g) aki nem szerepel a cégjegyzékben, egyéb közhiteles nyilvántartásban,
- h) aki nem rendelkezik a tevékenység folytatásához előírt engedéllyel, jogosítvánnyal, illetve szervezeti, kamarai tagsággal, vagy annak megfelelő alvállalkozóval,
- i) aki korábbi, az ajánlatkérővel kötött szerződésének teljesítése során súlyos szerződésszegést követett el,
- j) akinek az adószámát a Nemzeti Adó- és Vámhivatal felfüggesztette, illetve törölte,
- k) aki nem minősül átlátható szervezetnek,
- l) aki a kizáró okokkal kapcsolatban valótlanul nyilatkozott
- m) akivel szemben jogszabályban, továbbá az Interreg VI-A Magyarország-Szlovákia Program magyar kedvezményezettjei számára előírt Beszerzési Útmutatóban, vagy egyéb kötelező előírásban foglalt kizáró, vagy összeférhetlenségi okok felmerülnek.

Igazolási mód: Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról, hogy nem tartozik a fenti kizáró okok hatálya alá. Ajánlatkérő ellenőrzi az adatbázisok, nyilvántartások alapján, hogy ajánlattevő kizáró okok hatálya alatt áll-e.

XI. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

1. Általános felelősség: Ajánlattevő a szerződés megszegéséért a Polgári Törvénykönyv 6:142–6:146. §-ai szerint felel. Ajánlattevő mentesül a felelősség alól, ha bizonyítja, hogy a szerződésszegést ellenőrzési körén kívül eső, előre nem látható és el nem hárítható körülmény okozta.
2. Hibás teljesítés: Hibás teljesítésnek minősül, ha a tervdokumentáció a teljesítés időpontjában nem felel meg: a hatályos jogszabályoknak, a tervezési programnak, a jelen szerződésben rögzített követelményeknek. Ajánlatkérő hibás teljesítés esetén a Ptk. 6:159–6:174. §-ai szerinti kellékszavatossági jogokat gyakorolhatja. Ajánlattevő felelőssége kizárólag a tervezési tevékenység körében felróható hibákra terjed ki. Ajánlatkérő elvárásainak figyelmen kívül hagyása csak akkor minősül hibás teljesítésnek, ha azok a szerződésben, illetve írásban rögzítésre kerültek.
3. Késedelmi kötbér: Amennyiben Ajánlattevő neki felróható okból késedelmesen teljesít, késedelmi kötbért köteles fizetni. A késedelmi kötbér mértéke: a késedelemmel érintett tervezési munkarész nettó díjának 0,5 %-a naptári naponként, de legfeljebb az

- engedélyezési vagy kivitelezési tervdokumentáció nettó díjának 20 %-a. A kötbér a késedelem első napjától esedékes. A kötbér megfizetése nem mentesíti Ajánlattevőt a teljesítés kötelezettsége alól.
4. Meghiúsulási kötbér: Amennyiben a szerződés teljesítése Ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, a Tervező a meghiúsulással érintett tervezési munkarész nettó díjának 20 %-át köteles meghiúsulási kötbérként megfizetni.
 5. Kártérítés: Ajánlatkérő jogosult a kötbéren felüli kárát a Ptk. szabályai szerint érvényesíteni. Ajánlattevő felelőssége nem terjed ki: a kivitelezési hibákra, a kivitelező hibás teljesítésére, a Dokumentációtól eltérő kivitelezésre, Ajánlatkérő által jóváhagyott vagy írásbeli figyelmeztetés ellenére fenntartott célszerűtlen, szakszerűtlen vagy jogellenes utasítás következményeire, hatósági döntések tartalmára, kivéve, ha az a terv jogszabálysértő voltára vezethető vissza.
 6. Jótállás: Ajánlattevő a szerződésszerűen teljesített tervdokumentációra 36 hónap jótállást vállal. A jótállás kizárólag a tervezési körben felróható hibák kijavítására terjed ki. Ajánlattevő a hiba bejelentését követően ésszerű határidőn belül, de legfeljebb 15 napon belül megkezdi a hiba kivizsgálását, és indokolt esetben a tervi hibát külön díjazás nélkül kijavítja. A jótállás nem terjed ki: kivitelezői hibákra, rendeltetésellenes használatra, a dokumentáció Ajánlatkérő általi módosításából eredő hibákra. A terv hibájából eredő igények a Ptk. szerinti elévülési időn belül érvényesíthetők.
 7. A terv hibája miatt mindaddig érvényesíthetők a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.
 8. Harmadik személy igénye: Amennyiben harmadik személy Ajánlattevő tervezési tevékenységére visszavezethető okból Ajánlatkérővel szemben igényt érvényesít, Ajánlattevő köteles Ajánlatkérőt a Ptk. szabályai szerint mentesíteni.
 9. Amennyiben Ajánlatkérő Ajánlattevőnek fel nem róható okból a szerződéstől eláll, vagy azt felmondja, Ajánlattevőt az általa addig elvégzett munkáért járó tervezési díj illeti meg.
 10. Ajánlattevő kijelenti, hogy az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet 6. § (6) bekezdésének e) pontja, 7. § (1) bekezdésének e) pontja, 15/F. § (1) bekezdése, 15/G. §, 15/I. §-ai alapján tájékoztatja Ajánlatkérőt, hogy a tervezési szerződésben vállalandó valamennyi tervezői szolgáltatás körében okozott kár megtérítésére rendelkezik felelősségbiztosítással. A felelősségbiztosítás fedezetet nyújt a tervezési szakmai előírások, szabályok és a tervezési szerződésben foglalt rendelkezések megszegésével összefüggésben okozott olyan – személyi sérüléses és dologi – károkra, valamint e károkkal összefüggésben bekövetkezett személyi sérüléses nem vagyoni sérelmekre tekintettel felmerülő sérelemdíjakra, mely károk megtérítéséért a tervező jogszabály szerint kártérítési felelősséggel tartozik, a sérelemdíjak tekintetében fizetési kötelezettséggel tartozik.

XII. Ajánlattevő tájékoztatása az eljárás eredményéről

Ajánlatkérő az Ajánlattevőt az eljárás eredményéről, annak megállapítását követő 5 munkanapon belül tájékoztatja.

XIII. A szerződéskötés tervezett időpontja

Az eljárás eredményéről szóló tájékoztatás megküldését követő naptól számított 5 munkanapon belül.

XIV. A szerződés típusának meghatározása

Tervezési és megbízási szerződés.

XV. Az árajánlatok értékelésének szempontjai

A nyertes ajánlat kiválasztása a beérkezett árajánlatok közül a legalacsonyabb összegű kért ellenszolgáltatás alapján történik.

XVI. Ajánlati kötöttség ideje

Ajánlattevő az ajánlattételi határidőt követő legalább 30 napig marad kötve ajánlatához.

XVII. Kapcsolattartás

Amennyiben az ajánlattételi felhívással kapcsolatosan kérdése merül fel, az alábbi elérhetőségen kérhet információt: E-mail: polgarmester@revleanyvar.hu

XVIII. Egyéb feltételek:

Hiánypótlás: Ajánlatkérő hiánypótlás lehetőségét biztosítja. A hiánypótlás során az ajánlati ár nem változhat. A számítási hibát az Ajánlatkérő javítja, a javításról az ajánlattevőt haladéktalanul tájékoztatja.

Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy az ajánlat benyújtási határidejét megelőzően az ajánlattételi felhívást szükség esetén módosítsa, vagy indokolás nélkül visszavonja, illetve az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa. Az Ajánlatkérő fenntartja a jogot, hogy érvényes eljárás esetén is a szerződés megkötését indokolás nélkül megtagadja (Ptk. 6: 74.§ (2)). A szerződéskötés megtagadása kártérítési igényt nem keletkeztet.

XIX. Adatkezelési tájékoztató:

Ajánlatkérő a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló, az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 Rendelete (General Data Protection Regulation, GDPR, a továbbiakban: Rendelet) által előírt kötelezettségének eleget téve tájékoztatja az Ajánlattevő képviselőjére jogosult természetes személyt, hogy az ajánlatban megadott személyes adatait a 2021-2027 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 256/2021. (V. 18.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) 215. § (2) bekezdés b) pontjában előírt jogszabályi kötelezettség, ajánlatkérés jogcímén kezeli.

Adatkezelő: Ajánlatkérő.

Az adatkezelés alapjául szolgáló jogszabályok: A Rendelet, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (Infotv.).

A személyes adatok címzettjei: az Ajánlatkérő árajánlatok kezelésével kapcsolatos feladatokat ellátó munkavállalói.

Az Adatkezelő az érintettek személyes adatait – azon közhatalmi szervek kivételével, amelyek egyedi ügyben folytatott vizsgálatuk keretében az uniós vagy a magyar joggal összhangban férhetnek hozzá a személyes adatokhoz – a projektek Támogatója és/vagy a Közreműködő Szervezet részére továbbíthatja.

Az adatkezelés jogalapja: az Adatkezelőre vonatkozó jogi kötelezettség teljesítése, illetve – az adott adatkezelési művelet tekintetében – közérdekű feladat végrehajtása (GDPR 6. cikk (1) bekezdés c), illetve e) pont).

A személyes adatok tárolásának és kezelésének időtartama: a projekttel kapcsolatos dokumentumok kötelező őrzési idejének végéig tart. A megadott adatok számviteli, adózási célú kezelésének jogalapja jogi kötelezettség teljesítése, ebben a körben az adattárolás időtartama 8 év.

Az Adatkezelő által kezelt adatok köre: Ajánlattevő képviselőjében eljáró természetes személy neve, beosztása, e-mail címe, telefonszáma.

Az adatkezelés célja: árajánlat kérés.

Adatvédelmi tisztviselő neve, elérhetősége: Gönczi Zsolt, címe: 3973 Cigánd Fő utca 80. E-mail címe: gonzcizsolt@cigand.hu, telefonszáma: +36 20 367 2727

Tájékoztatás adatbiztonsági intézkedésekről: az Adatkezelő gondoskodik arról, hogy az általa kezelt adatokhoz illetéktelen személy ne férhessen hozzá, azokat ne hozhassa nyilvánosságra, ne továbbíthassa, valamint azokat ne módosíthassa, törölhesse. Adatvédelmi incidens esetén az Adatkezelő az általános adatvédelmi rendelet 33. cikk (1) bekezdése alapján indokolatlan késedelem nélkül, és ha lehetséges, legkésőbb 72 órával azután, hogy az adatvédelmi incidens a tudomására jutott, bejelenti azt a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatósághoz, kivéve, ha az adatvédelmi incidens valószínűsíthetően nem jár kockázattal a természetes személyek jogaira és szabadságára nézve. Amennyiben a bekövetkezett adatvédelmi incidens magas kockázattal jár, akkor az Adatkezelő indokolatlan késedelem nélkül köteles minden érintettet erről értesíteni.

Az érintettek jogai: Ajánlattevő képviselőjét, mint érintettet megilleti a tájékoztatás kéréséhez való jog, a hozzáférés joga, a helyesbítéshez való jog, a törléshez való jog, a zároláshoz való jog, az adatkezelés korlátozásához való jog, a tiltakozáshoz való jog és a jogorvoslati jog.

Az érintetti jogok gyakorlásának módja: Az érintett természetes személy írásban (az Adatkezelő címére küldött megkeresésben vagy ügyfélkapun keresztül) fordulhat az Adatkezelő felé az érintetti jogainak gyakorlása végett.

Adatkezeléssel kapcsolatos jogérvényesítési lehetőségek: a Rendelet, valamint az Infotv. rendelkezései alapján a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál bejelentéssel bárki vizsgálatot kezdeményezhet arra hivatkozással, hogy személyes adatok kezelésével kapcsolatban jogsérelem következett be, vagy annak közvetlen veszélye áll fenn.

A Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóság elérhetőségei: székhelye: 1055 Budapest, Falk Miksa u. 9-11., postacíme: 1363 Budapest, Pf.: 9., e-mail címe: ugyfelszolgalat@naih.hu, telefonszáma: +36 1 391-1400, +36 (30) 549-6838, +36 (30) 683-5969, Hivatali kapu: Rövid név: NAIH KR ID: 429616918, honlapcíme: www.naih.hu.

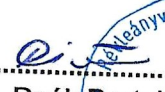
A személyes adatok kezelésével kapcsolatban felmerült jogsérelem esetén bírósági igényérvényesítésnek is helye van. Az érintett természetes személy pert kezdeményezhet, melynek elbírálása az illetékes bíróság hatáskörébe tartozik. Az érintett választása szerint a per a lakóhelye szerinti törvényszék előtt is megindítható.

Az adatszolgáltatás az árajánlat benyújtásához feltétlenül szükséges adatok tekintetében előfeltétele az árajánlat érvényességének, azonban Ajánlattevő képviselője a személyes adatok megadására nem köteles. Az adatszolgáltatás elmaradásának lehetséges következménye: a benyújtott árajánlat érvénytelen.

Kérem ajánlati felhívásunkat elfogadni, ajánlatukat elkészíteni és részünkre, határidőben benyújtani szíveskedjenek.

Révleányvár, 2026. szeptember 8.

Tisztelettel:


Deák Bertalan
polgármester
Révleányvár Község Önkormányzata

Mellékletek:

1. Ajánlattételi adatlap (árajánlat) és nyilatkozatok
2. Tervezési program